

# NACHHALTIGKEITSBERICHT 2021 REGION STUTTGART

Anlage zum Konzernbericht Dienste für Menschen  
mit integrierter Umwelterklärung

## Inhalt

Nachhaltigkeitsbilanz Stuttgart-Münster - EMAS Kernindikatoren

## Regionale Nachhaltigkeitsbeauftragte

Diana Hermann



# NACHHALTIGKEITSBILANZ STUTTGART-MÜNSTER - EMAS KERNINDIKATOREN

Kennzahl	Einheit	2017	2018	2019	2020
<b>Leistungsangebot</b>					
Angebot vollstationäre Pflege*	Plätze		75		
Angebot Kurzzeitpflege	Angebot		vorhanden		
Angebot Tagespflege	Angebot		nicht vorhanden		
Wohnungen im betreuten Wohnen	Wohnungen		55		
Angebot Ambulanter Dienst	Angebot		vorhanden		
zusätzliche Angebote*			Friseur, Physiotherapie, Kiosk, Begegnungsstätte		
Angebot Mietwohnungen	Wohnungen				
Restaurant/ Cafeteria/ Mittagstisch*	Angebot		vorhanden		
Catering/ Externe Speisenversorgung*	Angebot		vorhanden		
* Baumaßnahmen mit Teilschließungen					
<b>Bereich biologische Vielfalt</b>					
Grundstücksfläche	m <sup>2</sup>		9.548		
Grundstücksfläche abzüglich Gebäudegrundfläche	m <sup>2</sup>		6.751		
<b>Bereich Ökologie</b>					
Stromverbrauch gesamt	MWh	441	424	463	440
Stromverbrauch pro BKT	MWh/BKT	0,01	0,02	0,02	0,02
CO <sub>2</sub> -Emission Strom	t	93	77	87	58
radioaktiver Abfall Strom	kg	0	0	0	0
Wasserverbrauch gesamt	m <sup>3</sup>	12.194	10.673	10.307	9.337
Wasserverbrauch pro BKT	m <sup>3</sup> /BKT	0,30	0,38	0,39	0,35
Wärmeträger	Art		Erdgas, BHKW ab 9/2014		
Wärmeverbrauch	MWh	2.206	1.924	1.975	1.711
Wärmeverbrauch pro BKT	MWh/BKT	0,05	0,07	0,07	0,06
Wärmeverbrauch bereinigt	MWh	2.427	2.385	2.311	2.087
Wärmeverbrauch bereinigt pro BKT	MWh/BKT	0,06	0,09	0,09	0,08
CO <sub>2</sub> -Emission Wärme	t	552	481	494	428
Abfall (Restmüll)	l	400.400	400.400	371.800	371.800
Gefährlicher Müll	t	0	0	0	0
Fuhrpark	Anzahl	10	11	9	10
<b>Bereich Soziales</b>					
Mitarbeitende*	Anzahl	84	68	75	75
Vollzeitstellen	VB	61	52	53	51
Anteil Teilzeitbeschäftigte (incl. geringfügig Beschäftigte)	%	51%	49%	57%	60%
Frauenquote	%	79%	79%	72%	75%
Altersklasse mit größtem Anteil	Klasse	45-49 J.	55-59 J.	55-59 J.	25-29 J.
	%	17%	15%	16%	19%
Anteil Mitarbeitende ohne deutsche Staatsbürgerschaft	%	40%	46%	43%	44%
Anteil Mitarbeitende mit einer Beschäftigungszeit > 15 J.	%	13%	%	%	%
Ausbildungsangebote	Berufe	Altenpfleger, Altenpflegehelfer, Hauswirtschaft			
Auszubildende	Anzahl	13	6	10	11
Fluktuationsquote	%	23%	21%	21%	19%

Fehlzeiten pro Mitarbeiter (incl. Langzeitkranken)	Tage/Jahr	40	18	15	21
Auszug Befragungen Mitarbeitende: „Ich gehe gerne zur Arbeit.“	%	n.e.	n.e.	84%	n.e.
Auszug Befragungen Kunden: "Pflegequalität"	%	n.e.	n.e.	n.e.	78%
„Menschliche Zuwendung“	%	n.e.	n.e.	n.e.	82%

## Bereich Finanzen

Anteil am Materialaufwand					
Lebensmittel und Verpflegungsdienstleistungen	%	37%	36%	41%	37%
Wasser, Energie und Brennstoffe	%	25%	24%	25%	24%
Wirtschafts- und Verwaltungsaufwand	%	35%	36%	31%	30%
medizinisch pflegerischer Bedarf	%	3%	3%	3%	9%
Anteil an Erträgen					
Pflegeerträge	%	61%	51%	52%	49%
Erträge aus Unterkunft und Verpflegung	%	16%	12%	13%	12%
Erträge aus Investitionskosten	%	7%	6%	6%	7%
sonstige Erträge	%	16%	31%	28%	30%
weitere Kennzahlen					
Anteil Personalkosten am Gesamtertrag	%	47%	52%	53%	48%
Beköstigungstage (BKT)	Anzahl	42.007	27.880	26.529	26.957

\* Personalkennzahlen zum Stichtag 1. Januar des Folgejahres  
Berechnungsverfahren für Ökokennzahlen unterliegen  
Anpassungen

## Kommentierung der Nachhaltigkeitsziele und Öko-Kennzahlen im EMAS-Zyklus 2018-2020

### Zielerreichung aus Verbesserungsprogramm

- 2018 Papier und Pappe blieb im Aufkommen gleich. Das Restmüllaufkommen hat sich leicht, aber nicht signifikant erhöht. Der erhöhte Biomüllbedarf ergab sich aus dem Aufstellen einer 3.Tonne und der engmaschigeren Leerfrequenz um der Geruchsentwicklung in den heißen Monaten vorzubeugen.
- 2019 Gelungene Teilnahme am Projekt " "Pflegeplatzmanager" ".  
Konzeptionelle Überarbeitung des Angebots am Standort Stuttgart-Münster im Zuge der Umbaumaßnahmen (z.B. Vermietung Schwimmbad).  
Ziel der Senkung des Wasserverbrauches wurde erreicht.
- 2020 Das Jahr 2020 war insbesondere durch die Corona-Pandemie geprägt. Dadurch wurden geplante Maßnahmen ins nächste Jahr verschoben.

### Stromverbrauch

- 2018 Im Jahre 2018 hatten wir einen erhöhten Stromverbrauch. Der höhere Stromverbrauch ist größtenteils auf die Umbaumaßnahmen im Pflegestift zurückzuführen. Weiterhin wird mehr Beleuchtung benötigt, um den Baustellenbereich auch nachts aus Sicherheitsgründen zu beleuchten. Des Weiteren hatten wir drei Großausfälle des BHKW und mussten Strom zukaufen.
- 2019 Durch den Umbau aller 3 Wohnbereiche wurde in 2019 mehr Strom benötigt. Unser BHKW war mehrmals defekt.
- 2020 Der Stromverbrauch hat sich leicht verringert. Hauptgrund ist das im Zuge der Corona-Pandemie geschlossene Schwimmbad. Des weiteren war das Blockheizkraftwerk für einen Zeitraum von ca. 10 Wochen defekt.

## Wärmeenergieverbrauch

- 2018 Der Wärmeverbrauch konnte aufgrund der hohen Temperatur über einen langen Zeitraum gesenkt werden.
- 2019 Durch Baumaßnahmen war die Gebäudehülle teilweise offen, wodurch ein Teil der erzeugten Wärmeenergie wieder verloren ging.
- 2020 Die 7-monatige Schwimmbadschließung hatte auch großen Einfluss auf die Wärmeeinsparung. Im Jahr 2020 konnte die Gebäudehülle in der Umbauphase wieder zu 75% geschlossen werden.

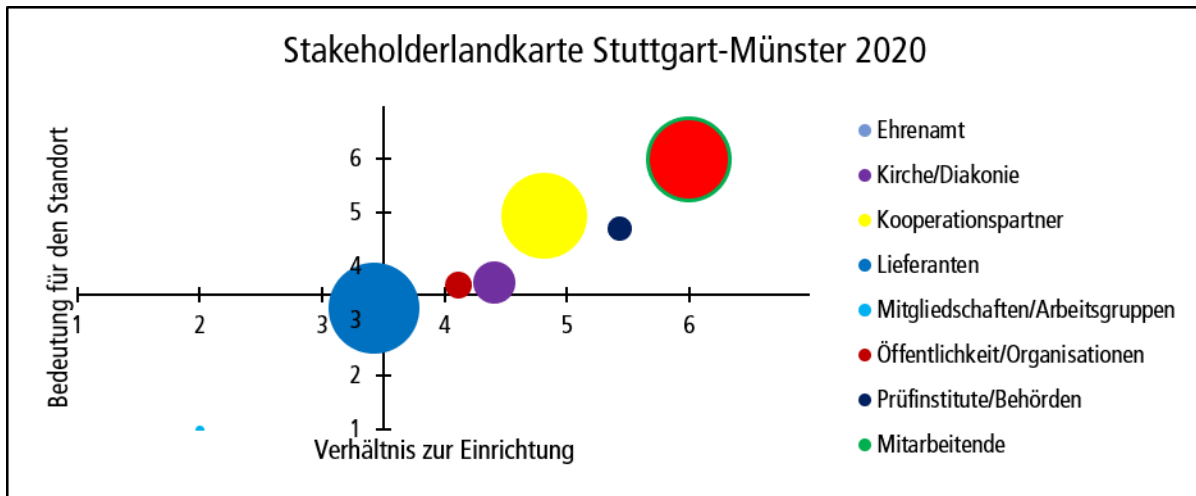
## Wasserverbrauch

- 2018 Aufgrund der Platzzahlreduzierung von 90 auf 75 Plätze ergibt sich eine Reduzierung des Wasserverbrauches um 12%. Um in Zukunft kein Trinkwasser für die Außenanlage zu verbrauchen, ist angedacht eine Zisterne einzubauen. Weiterhin sind die neuen Toilettenanlagen mit Spartaste ausgestattet.
- 2019 Durch die Erneuerung der Wasserrohre verbesserte sich die Wasserqualität und dadurch entfiel das längere Wasserlaufen lassen.
- 2020 Die Schließung des Schwimmbades und der Umbaufortschritt im Sanitärbereich sind für die Wassereinsparungen verantwortlich. Ob Mitarbeitende und Bewohnende zusätzlich zur Wassereinsparung beitrugen, kann im Moment aus den Zahlen nicht herausgelesen werden.

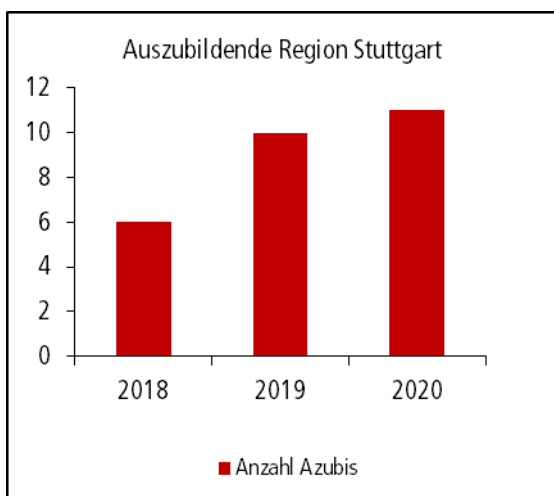
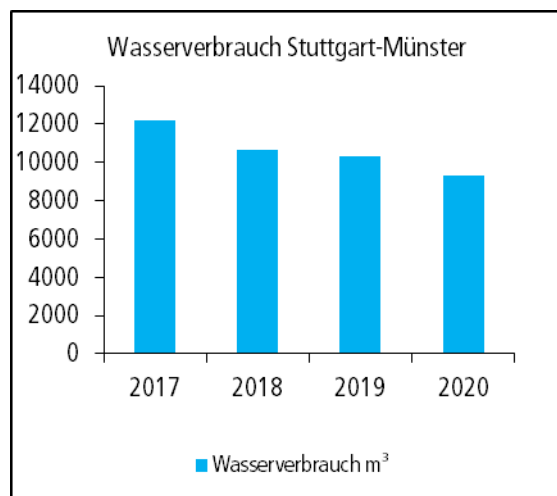
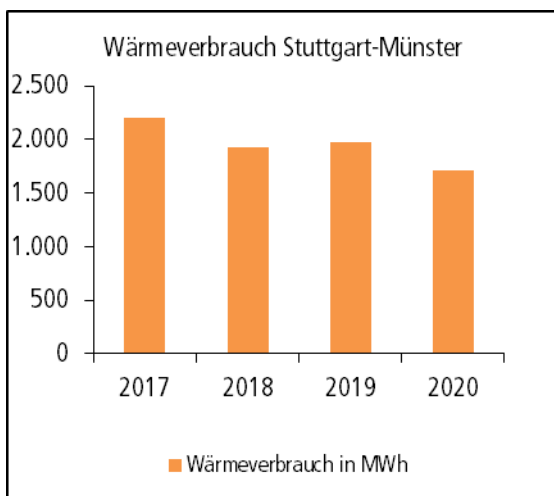
## Abfallaufkommen

- 2018 Trotz der Platzzahlreduzierung konnten wir keine signifikante Reduzierung des Müllaufkommens erreichen. In 2017 wurde die Biotonne eingeführt. Des Weiteren konnten wir deutlich die Menge des Nassmülls/ Essensreste reduzieren. Das Bauschutttaufkommen können wir nicht beeinflussen.
- 2019 Aufgrund der Bettenreduzierung wurde weniger Müll produziert. Außerdem wurde auf konsequente Mülltrennung und Schulung aller Mitarbeiter geachtet. Baufirmen mussten mehrfach ermahnt werden, ihren Baumüll nicht im Hausmüll zu entsorgen.
- 2020 Das Müllaufkommen hat nicht zugenommen. Unter Berücksichtigung der laufenden Baumaßnahmen kann dies als Erfolg gewertet werden. Die Schulungen für Mitarbeitende scheinen zu greifen.

## Stakeholderlandkarte



## Standortbezogene Entwicklungen



**Pflegezentrum Stuttgart-  
Münster**

Schussengasse 1-5

70376 Stuttgart

Tel.: 0711 90 79 74-0

E-Mail:

Pflegestift.Muenster@udfm.de



**EMAS** plus

GEPRÜFTES  
UMWELTMANAGEMENT  
DE-175-00135

integriert **DIN** EN ISO 9001

GEPRÜFTES  
NACHHALTIGKEITS-  
MANAGEMENT

und **DIN** EN ISO 14001